



Huren met jongerencontract

Woongood Zeist verhuurt woningen met een jongerencontract. Het contract heeft een looptijd van vijf jaar én de jongere behoudt zijn inschrijftijd. We hebben een aantal woningen bestempeld als jongerenwoningen. Als deze vrij komen na verhuizing, verhuren we ze met een tijdelijk jongerencontract. Je leest er alles over in deze info.

Voor wie is het jongerencontract?

Het contract is speciaal bedoeld voor jongeren, studenten of promovendi die staan ingeschreven bij WoningNet. Bij de ondertekening van het contract is de huurder minimaal 18 en maximaal 27 jaar oud.

Wat is een jongerencontract?

Een jongerencontract is een tijdelijk huurcontract voor de duur van vijf jaar. De jongere behoudt zijn inschrijfduur bij WoningNet. Dat is een groot voordeel, want het maakt de zoektocht naar een nieuwe sociale huurwoning makkelijker. Twee maanden voor het verloop van het contract zeggen wij de huur op. Verlenging met ten hoogste twee jaar kan. Woongood Zeist is echter niet verplicht het contract te verlengen. Wel zijn we verplicht de woning aansluitend weer met een jongerencontract te verhuren. Het jongerencontract is eenmalig. Ook al is de huurder jonger dan 28 jaar na afloop van je contract.

Voor het huren met een jongerencontract hoeft de huurder niet ingeschreven te staan bij een onderwijsinstelling.

Looptijd gaat in bij ondertekening

Als een huurder met een jongerencontract 28 jaar wordt, mag hij of zij gewoon in de woning blijven wonen totdat de vijf jaar voorbij zijn. Dus als een huurder 27 jaar oud is bij het afsluiten van dit vijfjarencontract, mag hij of zij tot 32-jarige leeftijd in de woning blijven wonen.

Aanbod woningen met jongerencontract in WoningNet

Via de filter bij de pagina woningaanbod kun je sorteren op jongerenwoning. Je krijgt dan een overzicht van alle jongerenwoningen en woningen die verhuurd worden met een jongerencontract. In de beschrijving bij de woning staat of de woning verhuurd wordt met een jongerencontract. En of de woning bestemd is voor jongeren van 18 t/m 22 jaar of van 23 t/m 27 jaar.

Wat is het doel van jongerencontracten?

Jongeren hebben vaak moeite met het vinden van een geschikte sociale huurwoning. Ze hebben een korte inschrijfduur bij WoningNet en maken daardoor weinig kans op een eigen woning. De jongerencontracten geven jongeren meer kans op een betaalbare huurwoning. Omdat woningen sneller vrij komen en er woningen speciaal voor deze doelgroep zijn gelabeld.

Hoeveel woningen zijn aangewezen als woning met een jongerencontract?

We hebben 760 woningen aangewezen voor jongeren (ongeveer 11% van onze sociale huurwoningen). Hierbij keken we naar spreiding in de wijk en binnen een flat. Woongood Zeist zorgt ervoor dat er voldoende goedkope en betaalbare woningen overblijven voor gewone woningzoekenden.

Nog vragen?

Met al uw vragen kunt u terecht bij onze Klantenservice.
Komt u liever langs op kantoor? Ook daar staan wij u graag te woord.

Bezoekadres

Steniaweg 44, 3702 AH Zeist

Openingstijden

Maandag t/m donderdag: 8.00 tot 16.30 uur
Vrijdag: 8.00 tot 12.00 uur

Telefoonnummer

(030) 693 66 00

Reparatieverzoekenlijn

(030) 693 66 01

Postadres

Postbus 135, 3700 AC Zeist

E-mail

info@woongoodzeist.nl

Website

www.woongoodzeist.nl

Huurderportaal

www.mijnwoongoodzeist.nl

U kunt 24 uur per dag informatie opvragen
via het portaal en onze website.

Woongood Zeist

